



# Z Á P I S

## ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JINDŘICHOVICE POD SMRKEM

21. 09. 2017

**Přítomní:** Pavel NOVOTNÝ, Lubomír LEŽOVIČ, Jiří ZEZULKA, Ing. Martin ROSENBAUM, Pavel PEUKER, Martin VONDRÁČEK, Petr FORMAN, Ing. Luboš SALABA.

**Omluven:** Michal KRAUSE

**Přítomno:** 4 hosté

### PROGRAM JEDNÁNÍ

#### Program jednání

- 1) Úvod zahájení
- 2) II. úprava rozpočtu 2017
- 3) Majetkoprávní operace
- 4) OFŽP
- 5) Různé

**Ověřovatelé zápisu:** Petr FORMAN, Luboš SALABA.

#### **1). Úvod, zahájení, kontrola plnění usnesení, schválení programu. – 18:03**

Přítomné přivítal starosta obce a seznámil je s programem jednání. V úvodu zasedání zastupitelstva obce, navrhl zařadit jako první projednávaný bod příspěvek ředitele DD Jindřichovice pod Smrkem, p.o., Ing. Petra Pávka.

**Usnesení: ZO schvaluje program jednání dnešního zastupitelstva.**

hlasování: **8 – 0 – 0**  
(usnesení bylo přijato)

#### **2). Žádost ředitele DD Jindřichovice pod Smrkem o finanční příspěvek na chod Domova důchodců – 18:05**

Starosta obce obdržel od ředitele Domova důchodců Jindřichovice p. o. Libereckého kraje, žádost o finanční příspěvek na chod DD v rozmezí 300.000 až 700.000Kč na rok 2018 a roky další, s odvoláním na nové rozpočtové určení daní, které obci zvýší příspěvek na obyvatele od roku 2018. Žádost byla předána zastupitelům v přípravě na jednání ZO. Před projednáním žádosti byl přítomnému řediteli Ing. Pávkovi dán prostor k vysvětlení jeho představy. V nastalé diskuzi vyšlo najevo, že obec je, stejně jako v minulosti, připravena s DD spolupracovat na různých úrovních. Příkladem jsou různé společné kulturní akce, nebo různá výpomoc v nenadálých situacích, prohrnování sněhu apod., nebo pronájem veřejných prostor obce za režijní náklady. Dobrým příkladem spolupráce byla dohoda obce a ředitele DD na vybudování bezbariérového přístupu do společenského sálu na statku. V těchto směrech jsou obě strany připraveny vyčlenit i odpovídající finanční výdaje na konkrétní akce. Zásadnější přímé finanční příspěvky v naznačeném objemu však ZO spatřuje z několika důvodů jako problematické. Jednak proto, že současně platný zákon předpokládá zvýšený výběr daní a jedná se tedy o odhad a

také proto, že ze zkušenosti s politikou státu je pravděpodobné, že obci současně mohou přibýt i nové povinnosti. Zavazovat se tak dopředu k obdobným výdajům je tedy předčasné, protože pouze následující rok ukáže vývoj příjmů z daňových výnosů a skutečný dopad zákona na straně příjmů obce. Rovněž i skutečnost, že se jedná o příspěvkovou organizaci Libereckého kraje, je faktem, který tuto situaci objektivně komplikuje. Obec by ráda měla v obdobných případech přehled a vliv na využití takto poskytnutých finančních prostředků. Závěrem tedy bylo konstatováno, že následující období ukáže, jakým směrem se bude naznačená spolupráce ubírat a z diskuze nebyla zcela vyloučena ani možnost jednorázových finančních darů ke konkrétním účelům, neboť bylo opakovaně konstatováno, že obec si existence tohoto zařízení v obci váží. S tímto závěrem byla diskuze tohoto tématu ukončena a ZO tak vzalo žádost ředitele DD na vědomí bez konkrétně stanovených úkolů.

### 3). II. úprava rozpočtu 2017. – 18:40

Zastupitelům byla přiložena II. úprava rozpočtu v roce 2017. Příjmy ve výši 74.000 Kč, Výdaje ve výši 377.573 Kč. Financování (+8115 – zapojení přebytku hospodaření z minulých let) je 303.573 Kč.

**Usnesení: ZO schvaluje II. úpravu rozpočtu v roce 2017. Příjmy ve výši 74.000 Kč, výdaje ve výši 377.573 Kč. Financování 303.573 Kč.**

hlasování: **8 – 0 – 0**  
(usnesení bylo přijato)

### 3). Majetkoprávní operace – 18:45

A) Převod pozemků parcelních č. 45/1 a č.775/3 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem z majetku obce Jindřichovice pod Smrkem do majetku Povodí Labe, s.p. Jedná se o převod potoka do majetku státního podniku Povodí Labe. Tímto krokem bude možné bez jakýchkoliv problémů udržovat a opravovat koryto a březní zdivo. Dosud byla tato činnost komplikované vzhledem k tomu, že Povodí Labe nemělo potok ve svém majetku.

**Usnesení: ZO schvaluje převod pozemků p.č. 45/1 a 775/3 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem z majetku Obce Jindřichovice pod Smrkem do majetku státního podniku Povodí Labe.**

hlasování: **7 – 0 – 1**  
(usnesení bylo přijato)

B) Žádost o pronájem pozemku p. č. 1456 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem, žadatel Pavel Novotný. Jedná se o pozemek, který měl v minulosti v dlouholetém pronájmu od Pozemkového fondu, jako stanoviště včel a nyní je jeho majitelem po proběhlých pozemkových úpravách Obec Jindřichovice pod Smrkem. O pronájem má zájem právě z důvodu pokračujícího umístění včelstev na pozemku.

**Usnesení: ZO schvaluje pronájem pozemku p.č. 1456 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem v majetku Obce Jindřichovice pod Smrkem panu Pavlu Novotnému.**

hlasování: **8 – 0 – 0**  
(usnesení bylo přijato)

C) Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1346 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem. Jedná se o parcelu u nízkoenergetických domů, jenž měla v pronájmu paní Lucie Knopf. Pozemek však vrátila a proto je nově k dispozici k výstavbě rodinného domu. Opět se bude jednat o prodej na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

**Usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1346 v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem.**

hlasování: **8 – 0 – 0**

(usnesení bylo přijato)

#### 4). OFŽP – 18:55

Pan Pavel Novotný, požádal o poskytnutí příspěvku na provedení vrtu k zásobování vodou u rodinného domu Jindřichovice pod Smrkem 359. Výše příspěvku činí 25.000 Kč. Akce je součástí již dříve projednaného objemu finančních prostředků vyčleněných na vrtané studny k samozásobování vodou.

**Usnesení: ZO schvaluje poskytnutí příspěvku z OFŽP ve výši 25.000 Kč panu Pavlu Novotnému na realizaci akce provedení vrtané studny k samozásobování vodou.**

hlasování: **8 – 0 – 0**

#### 5. Různé – 19:00

Žádost o finanční příspěvek na publikaci Petra Freiwilla „Od mlýnů k továrnám – výrobní stavby na Frýdlantsku“. Součástí jsou i objekty v Dětřichovci. Zastupitelstvo se tedy rozhodlo vydání jeho publikace podpořit a tím i získat 2 výtisky pro místní knihovnu.

**Usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na publikaci Petra Freiwilla „Od mlýnům k továrnám“ ve výši do 5.000Kč.**

hlasování: **8 – 0 – 0**  
(usnesení bylo přijato)

Po skončení jednání poděkoval místostarosta občanům za účast a v 19:06 ukončil ZO.

Zapsal: Otto Novotný \_\_\_\_\_

Starosta: Pavel Novotný \_\_\_\_\_

Ověřil: Luboš Salaba \_\_\_\_\_

Petr Forman \_\_\_\_\_