



USNESENÍ Č. 2/2008

ZE ŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JINDŘICHOVICE P.S. KONANÉHO

DNE 29. DUBNA 2008

Zastupitelstvo obce se v počtu 7 zastupitelů usneslo takto :

I.

ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE :

- 1) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Dětrichovec p. č. 44/11 na základě GO o výměře 408 m² za cenu 9.424,-Kč p. Zdeňkovi Kaplanovi.
- 2) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem p. Martinovi Duškovi p. č. 150 o výměře 26 m² za cenu 950,-Kč.
- 3) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem p. Martinovi Duškovi na základě GO p. č. 99/2 o výměře 54 m² za cenu 1.247,-Kč.
- 4) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem na základě GO p. č. 646/3 o výměře 190 m² za cenu 313,-Kč. p. Jaroslavovi Smutnému
- 5) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem na základě GO p.č. 646/2 o výměře 405 m² za cenu 668,-Kč. p. Jaroslavovi Smutnému
- 6) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem na základě GO p. č. 646/1 o výměře 847 m² za cenu 1398,-Kč. p. Kláře Sedloňové.
- 7) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem p. p. č. 895 o výměře 2388 m² za cenu 55163,-Kč. Lesům ČR SP
- 8) Prodej pozemku ve vlastnictví obce Jindřichovice pod Smrkem v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem p. č. 1137 o výměře 8582 m² za cenu 198.244,-Kč. Lesům ČR SP
- 9) Zveřejnění záměru prodeje pozemku ve vlastnictví obce p.č. 180 o výměře 2475m² v kú Dětrichovec (příloha) za cenu 6.318,-Kč (1558,-Kč + 4.760,-Kč.).
- 10) Zveřejnění záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce p.č. 144 o výměře 45 m² v k.ú. Jindřichovice pod Smrkem za cenu 1.040,-Kč.
- 11) Zveřejnění záměru prodeje části pozemku ve vlastnictví obce p. č. 100/2 na základě Geometrického plánu.
- 12) Zveřejnění záměru prodeje společnosti „ Jindřichovice s. r. o“
- 13) Podepsání smluv o smlouvách budoucích kupních s budoucími kupujícími nízkonákladových rodinných domů:
 - a) Andrej a Jana Elešovi, Most.Čelakovského 1132/7
 - b) Klára Heytmánková, Praha 2, Vinohrady, Mánesova 1027/37
 - c) Daniel Bilík, Poruba, Marie Majerové 1649/25 a Ludmila Berenika Pohlová, Rychnov u Jablonce nad Nisou, Spojovací 180 PSČ: 468 02a pověřuje starostu obce k získání dalších zájemců a současně ukládá starostovi uzavřít smlouvy o budoucích smlouvách kupních
- 14) výběr dodavatelů na realizaci projektu 7 RD, kteří vzešli z neveřejného výběrového řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek s tím, že celková cena za jeden dům nepřesáhne 2.300.000 Kč. včetně DPH
- 15) průběžné financování výstavby 7 nízkonákladových rodinných domů prostřednictvím překlenovacího úvěru ČS a.s o celkové výši 14.700.000,-Kč. za podmínek obsažených v návrhu úvěrové smlouvy č. 984/08/LCD bankovního ústavu ČS a.s. a současně ukládá starostovi obce uzavřít s ČS a.s. úvěrovou smlouvu

- 16) vydražení nemovitostí areálu TARDEX (bývalá truhlárna) v Jindřichovicích pod Smrkem v k. ú. Jindřichovice pod Smrkem z konkurzní podstaty ve výši 533.333,-Kč a to:
- budova č. p. 147 v obci Jindřichovice pod Smrkem stojící na parcele č. 580
 - budova č. p. 285 v obci Jindřichovice pod Smrkem stojící na parcele č. 579
 - parcela č. 578
 - parcela č. 579
 - parcela č.580
 - parcela č.581
- 17) Poskytnutí příspěvku z Obecního fondu životního prostředí p. Janě Pokorné na zřízení studny k vlastnímu zásobování pitnou vodou na základě konečného vyúčtování akce..

II.

ZASTUPITELSTVO OBCE OKLÁDÁ :

- 1) Prodej pozemku v kú Jindřichovice pod Smrkem ve vlastnictví obce p. č. 695 o výměře 1614 m²
- 2) Prodej pozemku v kú Jindřichovice pod Smrkem ve vlastnictví obce p. č. 696 o výměře 2.313 m²
- 3) Prodej pozemku v kú Jindřichovice pod Smrkem ve vlastnictví obce p. č. 618/3 o výměře 206 m²
- 4) Prodej pozemku v kú Jindřichovice pod Smrkem ve vlastnictví obce p. č. 619/2 o výměře 237 m²

III.

ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ :

- 1) Předfinancování výstavby 7 nízkonákladových rodinných domů obcí Jindřichovice pod Smrkem v celkové výši 800.000,-Kč. do doby uzavření zbylých budoucích smluv kupních a složení záloh budoucími kupujícími
- 2) zprávu starosty o průběhu vyjednávání dotace na projekt Přeměna zanedbaného pohraničí v emancipované území EU - jehož součástí jsou podprojekty:
 - a) EU College – Mezinárodní univerzitní centrum
 - b) Vzdělávací a Setkávací Centrum Mikroregionu (VSCM-knihovna)
 - c) rekonstrukce OÚ
 - d) rekonstrukce školy
 - e) linka na zpracování biomasy
 - f) Nízkonákladové ekologické domy
 - g) ostatní infrastrukturaa současně pověřuje starostu k činění všech kroků vedoucích k úspěšnému vyjednání dotace
- 3) Žádost p. Stanislava Mikeše o povolení hudební akce v Jindřichovicích pod Smrkem v prostoru VTE a pověřuje p. Formana Petra k dojednání podmínek, za kterých akce proběhne.

Jindřichovice pod Smrkem 29. dubna 2008

Pavel Novotný
Místostarosta obce

Ing. Petr Pávek
Starosta obce